

## เดนทัล คอร์ปอเรชั่น รับโอนที่ดินเตรียมผุด รพ.ฟัน

เผยแพร่: 9 พ.ย. 2560 17:28:00 โดย: MGR Online



เดนทัล คอร์ปอเรชั่น รับโอนที่ดิน เตรียมผุดก่อสร้างโรงพยาบาลทันตกรรม มูลค่ากว่า 450 ล้านบาท ย่านเพลินจิต สร้างแบรนด์ "BIDC" ให้เป็นที่รู้จักอย่างแพร่หลายยิ่งขึ้น ระดับอินเตอร์ "ทพ.พรศักดิ์ ดันดาปกุล" มั่นใจสร้างเสร็จและเปิดให้บริการได้ภายในปี 2562 จับกลุ่มลูกค้าตลาดบน-ชาวต่างชาติ ที่มีกำลังซื้อสูง หนุนรายได้และกำไรติดปีกบิน

ทพ.พรศักดิ์ ดันดาปกุล ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท เดนทัล คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) (D) เปิดเผยว่า เมื่อวันที่ 9 พฤศจิกายน 2560 ที่ผ่านมา บริษัทฯ ได้รับโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินย่านเพลินจิต เนื้อที่ 3 งาน 21.5 ตารางวา หรือ 321.5 ตารางวา รวมมูลค่า 273.28 ล้านบาท เพื่อดำเนินการก่อสร้างโครงการโรงพยาบาลทันตกรรม เป็นที่เรียบร้อยแล้ว

เบื้องต้นคาดว่าจะเริ่มดำเนินการลงเสาเข็มได้ต้นปี 61 โรงพยาบาลทันตกรรม จะก่อสร้างเป็นอาคาร 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ประกอบด้วยห้องทันตกรรมจำนวน 33 ห้อง ห้องผ่าตัด 1 ห้องและห้องพักฟื้น 2 ห้อง รวมพื้นที่ประมาณ 5,866 ตารางเมตร โดยมีมูลค่าก่อสร้างรวมงานสถาปัตยกรรมประมาณ 135 ล้านบาท และค่าอุปกรณ์เครื่องมืออีก 40 ล้านบาท รวมมูลค่าโครงการไม่เกิน 450 ล้านบาท โดยลงทุนผ่านบริษัท โรงพยาบาลทันตกรรมกรุงเทพ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด (BIDH) ซึ่งเป็นบริษัทย่อยที่บริษัทฯ ถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 99.80 ของจำนวนหุ้นที่ชำระแล้ว

"โรงพยาบาลทันตกรรมที่จะเปิดให้บริการในปี 2562 จะช่วยผลักดันรายได้ และกำไรของบริษัทฯ เติบโตอย่างก้าวกระโดด เนื่องจากอยู่ในใจกลางเมือง และอยู่ในพื้นที่ใกล้กลุ่มลูกค้าเป้าหมาย โดยอยู่ใกล้สถานีรถไฟฟ้าเพลินจิต ทางด่วนเฉลิมมหานคร และทางเข้า-ออกไปยังถนน 2 สาย คือ ถนนสุขุมวิท และถนนพระราม 4 ซึ่งช่วยอำนวยความสะดวกแก่ลูกค้าในการเดินทางมาใช้บริการ อีกทั้งยังอยู่ใกล้กับย่านเศรษฐกิจสำคัญของกรุงเทพฯ ได้แก่ ย่านเพลินจิต ซึ่งมีอาคารสำนักงานขนาดใหญ่ต่างๆ อาทิเช่น อาคาร All Season Place อาคารพลาซ่าแอดิชั่น ซึ่งเป็นแหล่งทำงานของทั้งคนไทย และคนต่างชาติที่อาศัยอยู่ในประเทศไทย (Expatriate) รวมถึงกลุ่มนักท่องเที่ยวต่างชาติ โดยเฉพาะกลุ่มตะวันออกกลางมาพักอาศัยจำนวนมาก" ทพ.พรศักดิ์ กล่าว

ทั้งนี้ ได้ประเมินอัตราผลตอบแทนจากการลงทุน (Project IRR) ของโครงการโรงพยาบาลทันตกรรมที่ประเมินได้ระหว่าง 10.61 -13.23% ต่อปี ระยะเวลาคืนทุนของผู้ถือหุ้น (Payback Period) ระหว่าง 9.33 -11.48% ปีปัจจุบัน "เดนทัล คอร์ปอเรชั่น" และบริษัทย่อย ดำเนินธุรกิจให้บริการทางทันตกรรมแบบครบวงจร ภายใต้แบรนด์ "BIDC", "Dental Signature" และ "Smile Signature" ปัจจุบันมีศูนย์ทันตกรรมและคลินิกทันตกรรมทั้งหมด 13 สาขา ตั้งอยู่ในกรุงเทพฯ 11 สาขา และภูเก็ต 2 สาขา ดำเนินการภายใต้ "BIDC" 1 สาขา, "Dental Signature" 4 สาขา และ "Smile Signature" 8 สาขา

แชร์ 1

LINE it!

(https://line.me/R/msg/text/?เดนทัล คอร์ปอเรชั่น รับโอนที่ดินเตรียมผุด รพ.ฟัน%0d%0ahttps://mgronline.com/stockmarket/detail/9600000113513)

Tweet

Share