

ทินฮูน

Thun Hoon
Circulation: 100,000
Ad Rate: 550

Section: First Section/กระดานเขียน

วันที่: พุธ 1 พฤศจิกายน 2560

ปีที่: 14

ฉบับที่: 3371

Col.Inch: 54.19 Ad Value: 29,804.50

หน้า: 13(บน)

PRValue (x3): 89,413.50

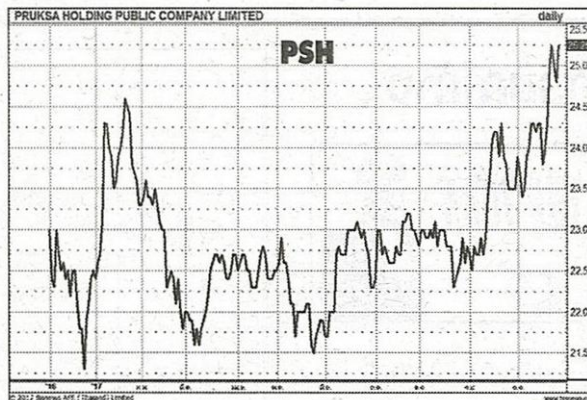
คลิป: ขาว-ดำ

คอลัมน์: กระซิบหน้าจอ



SET Index วันอังคารที่ 31 ตุลาคม พ.ศ. 2560 ดัชนีปิดทำการที่ 1,721.37 จุด ปรับตัว +2.71 จุด โดยมีมูลค่าการซื้อขาย 55,633.83 ล้านบาท และราคาน้ำมันดิบ NYMEX ส่งมอบเดือนธันวาคม ได้ปรับตัวเพิ่มขึ้น 0.25 ดอลลาร์ต่อบาร์เรล มาอยู่ที่ 54.15 ดอลลาร์ต่อบาร์เรล และตลาด Dow Jones ปิดทำการ 23,349.15 จุด ปรับตัวลดลง 85.04 จุด ส่วนตลาดหุ้นไทยได้เปิดทำการที่ 1,721.02 จุด +2.36 จุด

PSH ประกอบธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ โดยเน้นการพัฒนาโครงการประเภทบ้านทาวน์เฮาส์ และบ้านเดี่ยว และอาคารชุดทั้งในเขตกรุงเทพมหานคร และปริมณฑลในทำเลที่มีศักยภาพ และการเจริญเติบโตสูง รวมถึงในต่างประเทศ จากประมาณการผลประกอบการใน 3Q/60 คาดกำไรสุทธิ 1,410



ล้านบาท เพิ่มขึ้น 52% YoY แต่ลดลง 19% QoQ โดยคาดว่าจะได้หลักราว 75% จะมาจากโครงการแนวราบและค้ายอด Presales 3Q/60 ที่ 12,500 ล้านบาท ลดลง 4% YoY และ 3% QoQ โดยคาดว่าจะขายยอด Presales จากโครงการคอนโดมิเนียมยังทำได้ดี เนื่องจากในงวด 2Q/60 มีการเปิดตัวโครงการคอนโดมิเนียมใหม่ 4 โครงการ มูลค่ารวมราว 7,000 ล้านบาท ส่วนโครงการแนวราบค้ายอด Presales จะชะลอลง ทั้งนี้ สัดส่วน Presales ในงวด 3Q/60 คาดว่าจะมาจากโครงการคอนโดมิเนียม 40% และแนวราบ 60% โดยในงวด 3Q/60 คาดจะมีการเปิดตัวโครงการใหม่รวม 14 โครงการ มูลค่าราว 17,000 ล้านบาท ส่วนกำไรสุทธิที่เติบโต YoY มาก เป็นผลจากฐานกำไรที่ต่ำใน 3Q/59 เนื่องจากหลังสิ้นสุดมาตรการกระตุ้นอสังหาริมทรัพย์ใน 2Q/59 ทั้งนี้ คาดกำไรสุทธิรวม 9M60 จะอยู่ที่ 3,835 ล้านบาท ลดลง 5% YoY ค่าแนะนำซื้อ แนวรับ 24.50 บาท แนวต้าน 27.00 บาท

D ประกอบธุรกิจให้บริการทางด้านทันตกรรมแบบครบวงจร จากประมาณการผลประกอบการใน 3Q/60 คาดกำไร 12 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 19% QoQ ทรงตัว YoY โดยกำไรที่ตี

ทับทิม

Thun Hoon
Circulation: 100,000
Ad Rate: 550

Section: First Section/กระดานเขียน

วันที่: พุธ 1 พฤศจิกายน 2560

ปีที่: 14

ฉบับที่: 3371

หน้า: 13(บน)

Col.Inch: 54.19 Ad Value: 29,804.50

PRValue (x3): 89,413.50

คลิป: ชาว-ดำ

คอลัมน์: กระซิบหน้าจอ



ขึ้น QoQ เกิดจากปัจจัยฤดูกาล ตามกลุ่มโรงพยาบาลที่อิงภาพ
ลูกค้าต่างชาติ ที่ผ่านจุดต่ำในไตรมาส 2 และจะค่อยๆ ปรับตัว
ขึ้นในไตรมาส 3 และไตรมาส 4 ตามลำดับ ในขณะที่การดำเนินงาน
ในสาขา Dental Signature และ Smile Signature มี
Utilization-Rate ที่สูงขึ้น คาดกำไรใน 4Q/60 จะเร่งตัวขึ้น
ทั้ง YoY และ QoQ อย่างต่อเนื่อง โรงพยาบาลทันตกรรม
(BIDH) จะเป็นก้าวกระโดดที่สำคัญ คาดพื้นฐานของบริษัทจะ
เปลี่ยนไปหลังจากที่โรงพยาบาลทันตกรรม เปิดดำเนินการในปี
2562 ซึ่งจะเป็นโรงพยาบาลทันตกรรม ที่มีมาตรฐาน JCI ซึ่ง
เป็นที่ยอมรับของลูกค้า High-End ทั้งในประเทศและชาวต่าง
ชาติ ซึ่งบริษัทตั้งเป้าทำตลาดให้ Premium ยิ่งกว่า BIDC ใน
ปัจจุบัน และจับกลุ่มลูกค้า Expat ที่อาศัยอยู่ใจกลางเมือง และ
สุขุมวิทตอนต้น รวมถึงลูกค้าที่เดินทางมาเพื่อรับการรักษาเคส
ใหญ่ๆ เช่น การฝังรากฟันเทียม การผ่าตัดขากรรไกร เป็นต้น
การบริหารที่แตกต่าง จะหนุนให้โรงพยาบาลมีกำไรตั้งแต่ปีแรก
โรงพยาบาลทันตกรรม (BIDH) อาจช่วยหนุนกำไรของ D ตั้งแต่
ปี 2562 ซึ่งเป็นปีแรกที่เปิดดำเนินการ คำแนะนำ ซื้อ แนวรับ
8.85 บาท แนวต้าน 9.70 บาท 📈